

Số: 1285/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 24 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

*Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 27/2021/KDTM-ST ngày 17/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1038/QĐ-CCTHA ngày 17/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 51 /QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định về thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 00230/2023/CTTĐG – NHẤT TÍN ngày 10/5/2023 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín,

Xét thấy đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên và không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 09, tờ bản đồ số 03, tại địa chỉ: thôn Đồi 3, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 393415, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 01730 do UBND huyện Chương Mỹ thành phố Hà Nội cấp ngày 06/8/2009 cho ông Nguyễn Hữu Hùng, bà Nguyễn Thị Tú.

Giá khởi điểm: 2.131.655.000 đồng (Hai tỷ một trăm ba mươi một triệu sáu trăm năm mươi năm nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 24/5/2023 đến hết 17h00 ngày 26/5/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ; Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng bán đấu giá với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công thông tin Quốc gia về BDG tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Anh Tuấn